

GEMÜTLICHE SINGLE-WOHNUNG IM STADTZENTRUM

Objekt: Zentrum von Grieskirchen

Mietgegenstand: 1-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss (kein Lift)

Vermittlungstyp: Mietwohnung, befristetes Mietverhältnis

Wohnnutzfläche: ca. 39,60 m²

Detailbeschreibung: Diese ca. 40 m² große Wohnung befindet sich in zentraler Lage der Bezirkshauptstadt Grieskirchen und ist nur ca. 3 Gehminuten vom Stadtplatz entfernt. Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss und ist hell und freundlich.

Ein eigenes Kellerabteil steht ebenfalls zur Verfügung.

Raumaufteilung: Vorraum, Bad/WC, Wohn/Ess/Schlafbereich mit Kochnische (Küche nicht möbliert)

Miete Wohnung:

Hauptmietzins inkl. 10 % USt	304,92 €
Betriebskosten Akonto inkl. 10 % USt	124,15 €
Heizkosten Akonto inkl. 20 % USt	<u>45,14 €</u>
Gesamtmietzins	495,65 €/Monat

Mietbeginn/Dauer: nach Vereinbarung

Kaution: Euro 1.600,00 mittels Überweisung

Energiekennzahl: HWB-ref 111,5 kWh/m²a



DETAILS ZUR IMMOBILIE

Objektnummer

4020/7641465

- **Lage** AT-4710 Grieskirchen
- **Wohnfläche** ca. 39 m²
- **Zimmer** 1
- **Bäder** 1
- **Toiletten** 1
- **HMZ Netto** € 304,92
- **Gesamtmiete** € 474,22
- **Provision** provisionsfrei
- **Beziehbar ab** Sofort
- **Heizung** zentralheizung
- **Energieklasse** 126.6

Mit diesem QR-Code gelangen Sie schnell und einfach auf diese Seite



Scannen Sie ganz einfach mit einem QR-Code-Reader auf Ihrem Smartphone die Code-Grafik links und schon gelangen Sie zum gewünschten Bereich auf unserer Homepage.